



Донецький державний  
університет управління

НАЗВА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

## Економічне оцінювання і управління вартістю підприємства

КАФЕДРА

### Управління персоналом та економіки підприємства

РОЗРОБНИК

**Тарасенко Олексій Володимирович**

к.е.н.

tarasenko.oleksii@inbox.dsum.edu.ua

ОБСЯГ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

**5**

кредити ЄКТС  
(150 годин)

**42**

годин контактна робота з викладачем  
(14 годин лекцій;  
28 годин семінарських занять)

**108**

години - самостійна робота

РІВЕНЬ ВИЩОЇ ОСВІТИ

**другий**  
магістерський

МОВА ВИКЛАДАННЯ

**українська**

ФОРМА КОНТРОЛЮ

**залік**

СТАТУС ДИСЦИПЛІНИ

- вибіркова для магістрів усіх спеціальностей

ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ ДИСЦИПЛІНИ

Вивчення дисциплін: «Економічна теорія» або «Політична економія», «Вища математика», «Економіка підприємства»

МЕТА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

формування системи знань з теорії та практики економічного оцінювання та управління вартістю підприємства

ЗМІСТ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

#### **Модуль 1. Теоретичні підходи оцінювання вартості підприємства**

- Тема 1.** Поняття вартості підприємства, загальні принципи оцінки
- Тема 2.** Теоретичні основи оцінки вартості підприємства
- Тема 3.** Вибір і застосування різних підходів до оцінки вартості підприємств в залежності від функціонального призначення оцінки й особливостей підприємства

#### **Модуль 2. Теоретико - методичні підходи до управління вартістю підприємства**

- Тема 4.** Витратний підхід в оцінці вартості підприємств
- Тема 5.** Прибутковий підхід і його методи оцінки вартості підприємств
- Тема 6.** Ринковий підхід та особливості його застосування
- Тема 7.** Вибір кінцевої величини вартості підприємства

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ

- Обирати ефективні методи управління економічною діяльністю, обґрунтовувати пропонувані рішення на основі релевантних даних та наукових і прикладних досліджень.
- Збирати, обробляти та аналізувати статистичні дані, науково-аналітичні матеріали, необхідні для вирішення комплексних економічних завдань.
- Приймати ефективні рішення за невизначених умов і вимог, що потребують застосування нових підходів, методів та інструментарію соціально-економічних досліджень.

МЕТОДИ ВИКЛАДАННЯ НАВЧАННЯ

- традиційні та проблемні лекції;
- семінарські заняття;



- колективного групового навчання, технологій ситуативного моделювання, технологій опрацювання дискусійних питань в т.ч. індивідуального

РЕГЛАМЕНТ ОЦІНЮВАННЯ

**Шкала оцінювання з навчальної дисципліни: 100 балів.**

Розподіл рейтингових балів за видами навчальної роботи:

- Виконання поточних контрольних робіт та написання есе – ~ 30 балів
- Складання кожного письмового модульного контролю – всього 40 балів;
- Виконання творчо-пошукового завдання – ~ 30 балів

**Умови ліквідації заборгованостей з поточної роботи:**

перескладання підсумкового модульного контролю студентами, які отримали рейтинговий бал за модульний цикл, що відповідає незадовільній оцінці, проводиться не пізніше двох тижнів після атестаційного. Позитивні оцінки з модульного циклу в цілому та його складових не підвищуються.

**За рішенням викладача або кафедри нараховуються заохочувальні бали за наступні види робіт:**

- за систематичну продуктивну активність під час проведення аудиторних занять;
- за виконання завдань підвищеної складності (конкретне значення визначає викладач);
- за участь у конференціях, олімпіадах, іншій науковій, методичній роботі тощо.

**Підсумкове семестрове оцінювання навчальної роботи студента:**

Шкала оцінювання ЄКТС	Визначення	Чотирибальна національна шкала оцінювання	Рейтингова бальна шкала оцінювання
A	Відмінне виконання лише з незначною кількістю помилок	Відмінно	$90 \leq RD \leq 100$
B	Вище середнього рівня з кількома помилками	Добре	$82 \leq RD < 89$
C	Загалом правильна робота з певною кількістю помилок		$74 \leq RD < 81$
D	Непогано, але зі значною кількістю недоліків	Задовільно	$64 \leq RD < 73$
E	Виконання задовольняє мінімальні критерії		$60 \leq RD < 63$
FX	Можливе повторне складання	Незадовільно	$35 \leq RD < 59$
F	Необхідний повторний курс з навчальної дисципліни		$RD < 34$

ІНФОРМАЦІЙНЕ ТА НАВЧАЛЬНО-МЕТОДИЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

**Основна література:**

1. Асаул А. М. Економіка нерухомості : підручник / А. М. Асаул, І. А. Брижань, В. Я. Чевганова. – К. : Вид. "Лібра", 2004. – 304 с.
2. Круш П. В. Оцінка бізнесу : навч. посібн. / П. В. Круш, С. В. Полищук. – К. : Центр навчальної літератури, 2004. – 264 с.
3. Куліков П. М. Діагностика стану підприємства : навч. посібн. / П.



Донецький державний  
університет управління

М. Куліков, О. Є. Попов, А. М. Котов. – Х. : Вид. ХНЕУ, 2011. – 228 с.  
4. Оцінка бізнесу та нерухомості : навч. посібн. / В. Р. Кучеренко, Я.  
П. Квач, Н. В. Сментина та ін. – К. : Центр учбової літератури, 2009.  
– 200 с.

**Англомовні  
видання:**

1. A.Damodaran. The Little Book of Valuation: How to Value a Company, Pick a  
Stock and Profit. John Wiley & Sons Limited, 2011. 256 p.  
2. K Lee, N.Antill. Company valuation under IFRS: Interpreting and forecasting  
accounts using International Financial Reporting Standards. Harriman House;  
3rd edition, 2020. 442p.

**Інтернет джерела**

1. Офіційний веб-сайт Верховної Ради України: <http://rada.gov.ua>  
2. Офіційний веб-сайт Державної фіскальної служби України:  
<http://www.sfs.gov.ua>  
3. Офіційний веб-сайт Державного комітету статистики України:  
<http://ukrstat.gov.ua>  
4. Бібліотека наукових журналів: <https://www.jstor.org/>